



Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Oldřichov v Hájích

Datum jednání:	30.5.2022	
Místo jednání:	Sál restaurace BESEDA v Oldřichově v H.	
Začátek jednání:	18.00	Konec jednání: 19.05
Počet přítomných členů ZO:	5	Omluveni: 2
Neomluveni:	0	Hosté: 0

Starosta obce provedl uvítání a zahájení jednání ZO. Zapisovatelem pověřil pana **V. Knespla** a jmenoval ověřovatele zápisu **Mgr. Jiřinu Vávrovou a Petra Martínka**.

Dále starosta obce konstatoval, že na základě presenční listiny ZO je přítomna nadpoloviční většina členů ZO a tudíž je zasedání usnášeníschopné.

Program jednání:

- 1) Zpráva KV + FV
- 2) Žádosti o příspěvky ZŠ a MŠ Mníšek
- 3) Návrh na směnu pozemků
- 4) Různé
- 5) Závěr

Doplnění bodů jednání:

Nebylo navrženo doplnění ani změna programu.

Hlasování o programu jednání	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0
-------------------------------------	---------------	-----------------	---------------------

Bod 1 – Zprávy KV + FV:

Předkládají předsedové výborů

Důvodová zpráva – V uplynulém období neproběhlo žádné jednání výborů.

Rozprava – Nebyl vznesen žádný dotaz ani připomínka.

Bod 2 – Žádosti o finanční příspěvky ZŠ a MŠ Mníšek:

Předkladatel starosta obce J. Tichý

Důvodová zpráva – Jedná se o příspěvky na každoroční akce pořádané ZŠ a MŠ Mníšek pro děti z obce Oldřichov v Hájích.

Rozprava – Nebyl vznesen žádný dotaz ani připomínka.

USNESENÍ č. 37/5/2022		
ZO projednalo a schvaluje finanční příspěvek ve výši 8 000,-Kč pro ZŠ a MŠ Mníšek, p.o., se sídlem Oldřichovská 198, 463 31 Mníšek, IČ: 72742399 na příměstský tábor „Prázdniny nejen s keramikou“.		
Příspěvek bude poukázán na číslo účtu žadatele 181 329 912/0300.		
Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE OLDŘICHOV V HÁJÍCH

USNESENÍ č. 38/5/2022		
ZO projednalo a schvaluje finanční příspěvek ve výši 12 000,- Kč pro ZŠ a MŠ Mníšek, p.o., se sídlem Oldřichovská 198, 463 31 Mníšek, IČ: 72742399 na Sportovně-turistický pobyt ve Splzově na téma „Pravěk“. Příspěvek bude poukázán na číslo účtu žadatele 181 329 912/0300.		
Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0

USNESENÍ č. 39/5/2022		
ZO projednalo a schvaluje finanční příspěvek ve výši 5 300,- Kč pro ZŠ a MŠ Mníšek, p.o., se sídlem Oldřichovská 198, 463 31 Mníšek, IČ: 72742399 na akce rozloučení s předškoláky, projekt „Zdravé houby a na představení divadla Koloběžka“. Příspěvek bude poukázán na číslo účtu žadatele 181 329 912/0300.		
Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0

USNESENÍ č. 40/5/2022		
ZO projednalo a schvaluje finanční příspěvek ve výši 1 000,- Kč pro ZŠ a MŠ Mníšek, p.o., se sídlem Oldřichovská 198, 463 31 Mníšek, IČ: 72742399 na akci „Botanická zahrada v Liberci“. Příspěvek bude poukázán na číslo účtu žadatele 181 329 912/0300.		
Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0

Bod 3 – Návrh na směnu pozemků:

Předkladatel starosta obce J. Tichý

Důvodová zpráva – Manželé Urbanovi předložili zastupitelstvu návrh na směnu pozemkových parcel. Nabízejí vlastnický podíl ½ pozemků zapsaných na LV 213 v k.ú. Oldřichov v Hájích za část pozemků p.č.165/1 a 165/3 v k.ú. Oldřichov v Hájích.

Rozprava – J. Tichý – sdělil, že se v tomto případě přiklání k názoru nepřítomného pana R. Šarapatky, který zaslal všem kolegům své vyjádření v tom smyslu, že takto navržená směna nemá pro Obec OvH žádný podstatný význam, a že by se nechalo o směně uvažovat pouze za předpokladu, že budou předmětem směny též pozemky pod komunikací pod viaduktem k lesům Obce OvH.

USNESENÍ č.		
ZO projednalo a schvaluje záměr směny pozemků dle návrhu manželů Urbanových, bytem XXX Liberec.		
Pro: 0	Proti: 5	Zdržel se: 0

Usnesení nebylo přijato.

Bod 4 – Různé:

a) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby

Předkladatel starosta obce J. Tichý

Důvodová zpráva – Jedná se o uložení nového kabelového vedení NN a uzemnění do pozemku p.č. 256/4 v k.ú. Oldřichov v Hájích pro stavbu budoucího RD na pozemku 256/1.

Rozprava – Nebyl vznesen žádný dotaz ani připomínka.

USNESENÍ č. 41/5/2022		
ZO projednalo a schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem 405 02 Děčín, Teplická 874/8, zastoupené společností Energetická montážní společnost Liberec s.r.o., se sídlem 460 01 Liberec, Budyšínská 1294.		
Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0

b) Návrh na změnu územního plánu Oldřichov v Hájích

Předkladatel starosta obce J. Tichý

Důvodová zpráva – Obec Oldřichov v Hájích má účinný územní plán od 22. 10. 2014. Podle ustanovení § 46 odst. (1) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) žádost na změnu územního plánu (dále jen „návrh“) se podává u obce, pro kterou má být změna územního plánu pořizena a má obsahovat náležitosti stanovené v tomto paragrafu.

Došlé návrhy obec předala k posouzení pořizovateli (Magistrát města Liberec Odbor územního plánování), který v souladu § 46 odst. (2) stavebního zákona posoudil jejich úplnost a soulad s právními předpisy. Po této kontrole pořizovatel v souladu s ustanovením § 46 odst. (3) stavebního zákona návrhy posoudil a se svým stanoviskem včetně doporučení, jak o návrzích rozhodnout, je předkládá k rozhodnutí zastupitelstvu obce. Doporučení pořizovatele není pro zastupitelstvo závazné. Zastupitelstvo tedy může o návrzích rozhodnout v rozporu s doporučením pořizovatele. Popis návrhů je uveden v příloze tohoto usnesení, která je jeho nedílnou součástí.

Rozprava – J. Tichý – upřesnil lokality, jichž se návrhy týkají. Jedná se o návrh č. 25 - Ing. Landsmanové, která navrhuje stezku pro pěší přes areál bývalé Panelárny, dnes sběrného místa obce a ekokempu. Dále o návrh č. 26 - na zařazení do ploch rozvojových pozemku v proluce mezi jejich domem a silnicí III/2904. Třetí návrh označený č. 27 je návrh pana Dobeše na zařazení pozemku č. 1253 ke stavbě RD + lesní školky.

J. Šťastná – vznesla dotaz na způsob hlasování. Zda se bude hlasovat o návrzích jednotlivě či společně? J. Tichý odpověděl, že jednotlivě a pak bude přijato společné usnesení.

USNESENÍ č. 42/5/2022		
ZO projednalo a schvaluje zařazení návrhu č. 25 a neschvaluje zařazení návrhu č. 26 a 27 do změny ÚP Oldřichov v Hájích.		
Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0

c/ Návrh řešení „Odvodnění pod ČD na silnici III/2905 a návazné úpravy“

Důvodová zpráva – ZO rozhodlo o pořízení projektové dokumentace k odvodnění povrchových vod v lokalitě pod viaduktem na silnici III/2905, která za silných mrazů způsobuje neschůdnost a špatnou sjízdnost. K vypracování PD byl vybrán projektant pan J. Maděra, který v souladu s předloženým harmonogramem předkládá úvodní návrh řešení k připomínkování.

Rozprava – J. Tichý – doplnil, že po dohodě s projektantem mají členové ZO k vyjádření případných připomínek lhůtu do 10. 6. tohoto roku. Připomínky budou zapracovány a návrh bude předložen KSS LK. Současně dodal, že už předal první připomínku, a to vyřešit napojení místní komunikace vlevo před viaduktem ve směru na Pily včetně odvodnění.

Mgr. J. Vávrová – vznesla dotaz, zda projekt řeší též zdroj vody z přilehlého pozemku. V případě, že ne, tak navrhuje dopracování.

USNESENÍ č. 43/5/2022		
ZO projednalo a bere na vědomí návrh řešení odvodnění silnice III/2905 pod ČD a ukládá zastupitelům vznést případné připomínky nejpozději do 10.6.2022.		
Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0

d/ Žádost o zproštění od poplatku za pronájem sálu

Důvodová zpráva – Paní J. Pospíšilová zaslala ZO žádost o zproštění od poplatku za pronájem sálu na akci pořádanou Římskokatolickou farností v Mníšku. Svou žádost zdůvodnila, že Pavel Andrš, který bude mši vysluhovat, už v minulosti sloužil slovem v naší obci.

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE OLDŘICHOV V HÁJÍCH

Rozprava – Mgr. J. Vávrová – doplnila, že Pavel Andrš již vícekrát sloužil slovem v naší obci, nejen na jedné akci. P. Martínek doplnil, že byl účasten i požehnání slavnostního praporu pro SDH Oldřichov v H.

USNESENÍ č. 44/5/2022		
ZO projednalo a schvaluje zproštění od poplatku za pronájem sálu na akci „Rocková mše“, kterou bude pořádat Římskokatolická farnost Mníšek dne 5.6.2022.		
Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0

e/ **Žádost o finanční příspěvek na akci „Dětský den“**

Důvodová zpráva - Z celkového rozpočtu akce Dětský den v Oldřichově v Hájích, který se bude konat dne 4.6.2022 u OÚ Oldřichov v H. ve výši 27 000,-Kč se budou pořadající složky SDH a TJ Sokol podílet rovným dílem. Požadovaná částka ve výši 13 500,-Kč bude použita na krytí nákladů spojených s atrakcemi „skákácí hrad“, „elektroautíčka“ a zmrzlina pro děti zdarma.

Rozprava – P. Martínek – doplnil informace o přípravách a organizaci akce.

USNESENÍ č. 45/5/2022		
ZO projednalo a schvaluje finanční příspěvek ve výši 13 500,-Kč pro SDH Oldřichov v Hájích na akci „Dětský den“, který bude poukázán na účet SDH Oldřichov v Hájích. Příspěvek bude poukázán na číslo účtu žadatele 262910071/0300.		
Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0

Bod 7 – Diskuse a závěr:

- J. Tichý – informoval o tom, že se mu podařilo spojit s panem Rybníčkem ve věci dokončení rozvodů optiky v obci, který mu přislíbil opravy propadlých šachet a schůzku k podání informací o dalším postupu.
- Mgr. J. Vávrová – vznesla připomínku, že dle slov paní Trostové ještě nebyla oslovena ve věci umístění pamětních kamenů. J. Tichý odpověděl, že ji už vyzval k předložení návrhů a finanční nabídky.
- J. Šťastná – informovala přítomné o přípravách na stavbu dětského hřiště v lokalitě „na Jižním městě“. Společnost ČEZ Distribuce vydala záporné stanovisko k možnosti umístění prvků pod vedením VN, tudíž dochází ke komplikaci s rozmístěním hracích prvků. Přednesla několik návrhů a vyzvala členy ZO k vyjádření, aby mohla s přípravami pokračovat.
- Ing. J. Duda – připomněl opravu střechy kapličky. J. Tichý odpověděl, že je oprava již zadána, ale bez stanoveného termínu. J. Duda upozornil právě na termín, který by měl být stanoven.

Zapsal: **V. Knespl**.....

Správnost zápisu ověřili: **Mgr. J. Vávrová**.....

P. Martínek.....

.....
Jaromír Tichý
starosta obce